



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

UR2019-011847/18.08.2019

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – – ”DEZVOLTARE ZONĂ MIXTĂ, CONSTRUCȚII INDUSTRIALE NEPOLUANTE, DEPOZITE, SERVICII, COMERȚ, BIROURI, CAZARE ȘI LOCUINȚE DE SERVICIU”;
Amplasament: CALEA TORONTALULUI FN, identificat prin CF 415737;
Beneficiar: SC ABCOR ABBOT SRL;
Proiectant: SC URBAN CONTROL TM SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **22.07.2019-16.08.2019**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

ORNELLA STUDIO DESIGN – Calea Torontalului KM6
STADA HEMOFARM SRL – Parc Industrial si Tehnologic Timisoara,
ATLANTIS ENGINEERING - Parc Industrial si Tehnologic Timisoara
FLEXTRONICS – DN6 KM 5-7
SC ADM UPERSIDE SRL - Calea Torontalului - DN6, KM. 563+750 dreapta
WILLY KREUTZ - Parc Industrial si Tehnologic Timisoara, Calea Torontalului DN6,
AGIL GROUP SRL - Parc Industrial si Tehnologic Timisoara, Calea Torontalului DN6.

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

La întâlnirea cu proiectantul SC URBAN CONTROL TM SRL, organizată în data de **06.08.2019**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Urbanism, s-a prezentat o persoană interesată de această investiție. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal – „ZONĂ REZIDENȚIALĂ: LOCUIRE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, CALEA TORONTALULUI FN, identificat prin CF 443151, CF 446229, Timișoara, beneficiari BERNER SOFIA, BEREȘ RENATE CRINCA, VIGH FRANCISC ȘTEFAN și VIGH VERONICA, proiectant: SC URBAN CONTROL TM SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU
DIRECȚIA
URBANISM
CONSILIER
Monica MITROFAN